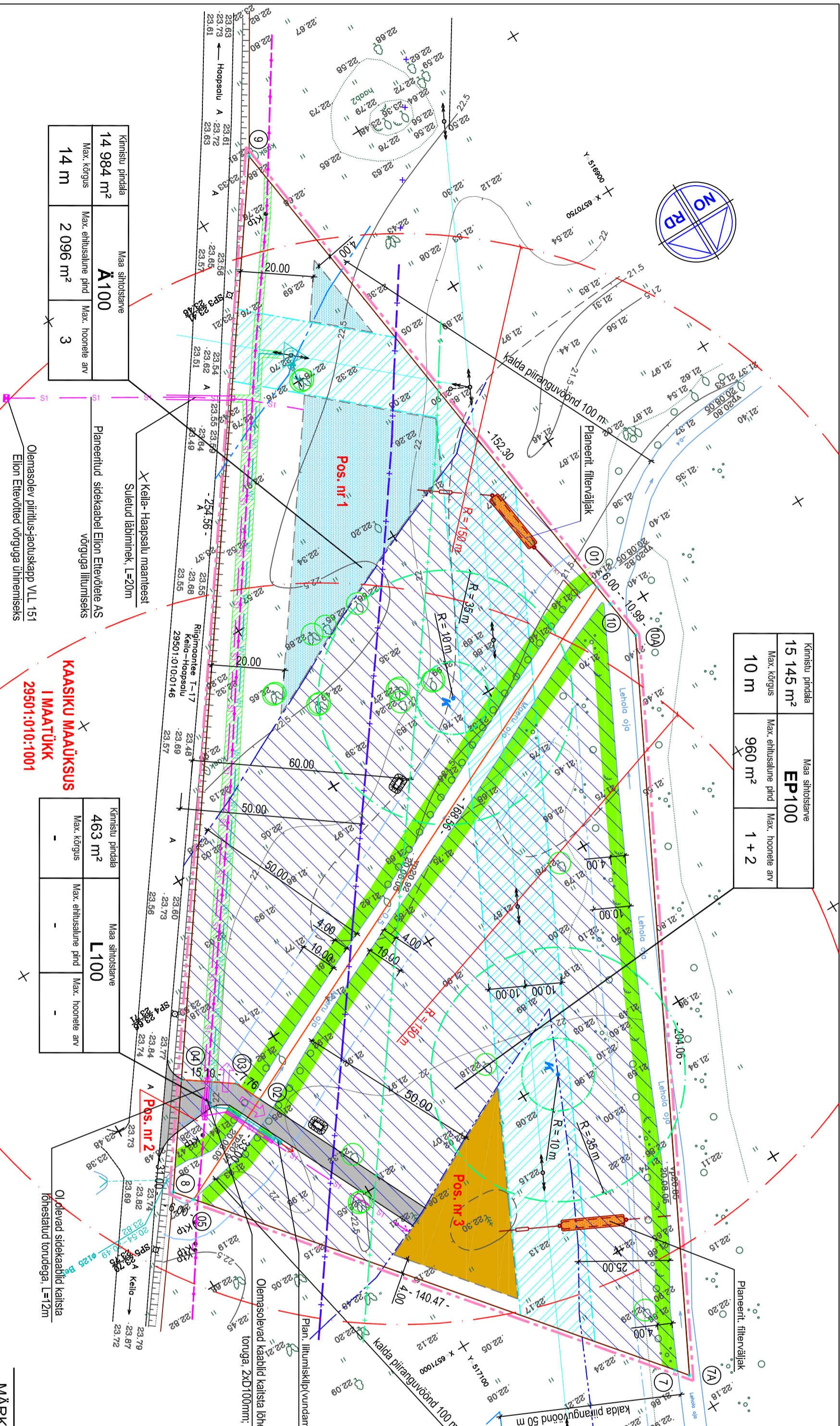


Kinnistu pindala	Maa sihtosarve
15 145 m ²	EP100
Max. kõrgus	Max. ehitusala pind
10 m	960 m ²
	Max. hoonete arv
	1 + 2

pos. nr.	krundi planeeritud suurus	hoonete pind	korru- / max. arv	maa sihtosarve ja osakaalu % / detailplaneeringu ikkide kaupa /	maa sihtosarve ja osakaalu % / kaastriituse ikkide kaupa /	suletud bruto- ja kaastriituse sihtosarvete kaupa	minimaalne tule- / pistuvuse klass	hoone lüüsi suurus m	käitise kalle	servitud ja muud seadused lubatavate kinnisvara- ja püstitus- / püstitus- / püstitus-
1	14 984	2 096	3	Ä100	Ä100	3 500 / Ä /	TP3	14.0	0 - 45	20 m lairune servitud olulevale 10 kV kõrgpinge õhuline AS Eesti Energia kasuks, 4,2 m lairune servitud olulevale ja planeeritud sidekaablile AS Eiloni Ettevõtte kasuks, ja planeeritud madalpingekaabli kord pos. nr 2 kasuks.
2	463	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3	15 145	960	2	1 + 2	E100	900 / E /	TP3	10.0	0 - 45	20 m lairune servitud olulevale 10 kV kõrgpinge õhuline AS Eesti Energia kasuks.



pos. nr.	krundi planeeritud suurus	hoonete pind	korru- / max. arv	maa sihtosarve ja osakaalu % / detailplaneeringu ikkide kaupa /	maa sihtosarve ja osakaalu % / kaastriituse ikkide kaupa /	suletud bruto- ja kaastriituse sihtosarvete kaupa	minimaalne tule- / pistuvuse klass	hoone lüüsi suurus m	käitise kalle	servitud ja muud seadused lubatavate kinnisvara- ja püstitus- / püstitus- / püstitus-
1	14 984	2 096	3	Ä100	Ä100	3 500 / Ä /	TP3	14.0	0 - 45	20 m lairune servitud olulevale 10 kV kõrgpinge õhuline AS Eesti Energia kasuks, 4,2 m lairune servitud olulevale ja planeeritud sidekaablile AS Eiloni Ettevõtte kasuks, ja planeeritud madalpingekaabli kord pos. nr 2 kasuks.
2	463	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3	15 145	960	2	1 + 2	E100	900 / E /	TP3	10.0	0 - 45	20 m lairune servitud olulevale 10 kV kõrgpinge õhuline AS Eesti Energia kasuks.

KRUNTIDE NÄITAJAD

Kinnistu pindala	Maa sihtosarve
463 m ²	L100
Max. kõrgus	Max. ehitusala pind
-	Max. hoonete arv
	-

Kinnistu pindala	Maa sihtosarve
14 984 m ²	Ä100
Max. kõrgus	Max. ehitusala pind
14 m	2 096 m ²
	Max. hoonete arv
	3

Planeeritud sidekaabel Eilon Ettevõtte AS võrguga illustreeriks

Suletud labiminek, L=20m

Kella- Haapsalu maantee

Olemasolev püstitus- ja osakaalu VLL 151 Eilon Ettevõtte võrguga illustreeriks

KAASIKU MAAÜKSUS I MAATÜKK 29501:010-1001

Olemasolevad kaablid kaitsitud

Olemasolevad kaablid kaitsitud

Olemasolevad kaablid kaitsitud

Olemasolevad kaablid kaitsitud

pos. nr.	krundi planeeritud suurus	hoonete pind	korru- / max. arv	maa sihtosarve ja osakaalu % / detailplaneeringu ikkide kaupa /	maa sihtosarve ja osakaalu % / kaastriituse ikkide kaupa /	suletud bruto- ja kaastriituse sihtosarvete kaupa	minimaalne tule- / pistuvuse klass	hoone lüüsi suurus m	käitise kalle	servitud ja muud seadused lubatavate kinnisvara- ja püstitus- / püstitus- / püstitus-
1	14 984	2 096	3	Ä100	Ä100	3 500 / Ä /	TP3	14.0	0 - 45	20 m lairune servitud olulevale 10 kV kõrgpinge õhuline AS Eesti Energia kasuks, 4,2 m lairune servitud olulevale ja planeeritud sidekaablile AS Eiloni Ettevõtte kasuks, ja planeeritud madalpingekaabli kord pos. nr 2 kasuks.
2	463	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3	15 145	960	2	1 + 2	E100	900 / E /	TP3	10.0	0 - 45	20 m lairune servitud olulevale 10 kV kõrgpinge õhuline AS Eesti Energia kasuks.

PLANEERITAVA ALA SUURUS		30 592 m ²	100 %
PLANEERITAVA ALA MAA BILANSS:			
ÄRIMAA	14 984 m ²	49 %	
ELAMUMAA	15 145 m ²	50 %	
TRANSPODUMAA	463 m ²	1 %	

TINGMÄRGID:

- PLANEERINGU ALA
- OLEMASOLEVA KINNISTU PIIR
- MOODUSTATAVA KINNISTU PIIR
- KALDA PIIRANGUVOOND / 100 m JA 50 m VEERPIRIST /
- KALDA EHTUSKEELUALA / 50 m JA 25 m VEERPIRIST /
- VEEKATSEVOOND / 10 m VEERPIRIST /
- KALLASAJA ALA / 4 m VEERPIRIST /
- KÕRGENE ÕHULINI SANITÄÄRISOON / 10 m MOLEMAL POOL LINNI /
- OL. OLEV 10 KV KÕRGENE ÕHULINI SERVITUUD 20 m / 10 m MOLEMAL POOL LINNI /
- MAANTEE KAITSEVOOND / 50 m SÕIDURAJA TELJEST /
- MAANTEE SANITÄÄRITSEVOOND / 60 m MAANTEEST /
- PLANEERITUD JUURDESÕIDUTE / SILLUTATUD /

- SISSESÕIT KRUNDILE
- PLANEERITUD PUURKAEV
- PUURKAEVU SANITÄÄRITSEVOOND 10 m / 38 m FILTREERIMISALAJAKUST /
- PLANEERITUD KOLMEKABRILINE SEPTIK
- PLANEERITUD FILTERVALJAK JAOTUS- JA KOGUMISKAEVUUGA
- POOLMAA-ALUNE TULETORJEVERMAHUTI / 50 /
- PLANEERITUD 0,4 KV ELEKTRIKABEEL
- PLANEERITUD LIITUMISKILP
- PLANEERITUD 10/0,4 KV ALAJAAM
- PLANEERITUD SIDETRASS
- PLANEERITUD SIDEKAPP
- KAABLININE SERVITUUDE ALA / lairusega ca 4,3 m /
- HOONESTUSALA
- HOONESTUSALA MAAKASUTUSE SIHTOTSTARVE - ELAMUMAA / ÄRIMAA

MÄRKUSED:

- Planeeringu alaks on kaasiku maatkuse II maatükk, katastrinumbriga 29501:010-1002
- Planeer aluseks on võetud maastöödudüüroo JAVAR OÜ poolt 2005. a. augustis koostatud MAA-ALA PLaan 665 nr G-05-05.
- Modoodu püstitus on meelitus.
- Planeeringu alal on lähine hoonesuutis.
- Hoonete arv krundil 1 + 2 tähistab 1 elamut ja 2 abihoonet.

HARJU MAAKOND, KEELA VALD,		DETAILPLANEERING	2006
NAHKJALA KÜLA, KAASIKU MAAÜKSUS			
Tellijä: OÜ VIRONIA INVEST		LEHT NR. 3	
ARHITEKT	SIRJE HAMMERBERG	MÕÖT	
MTR NR	EP0017ZFE-0001	1 : 1 000	